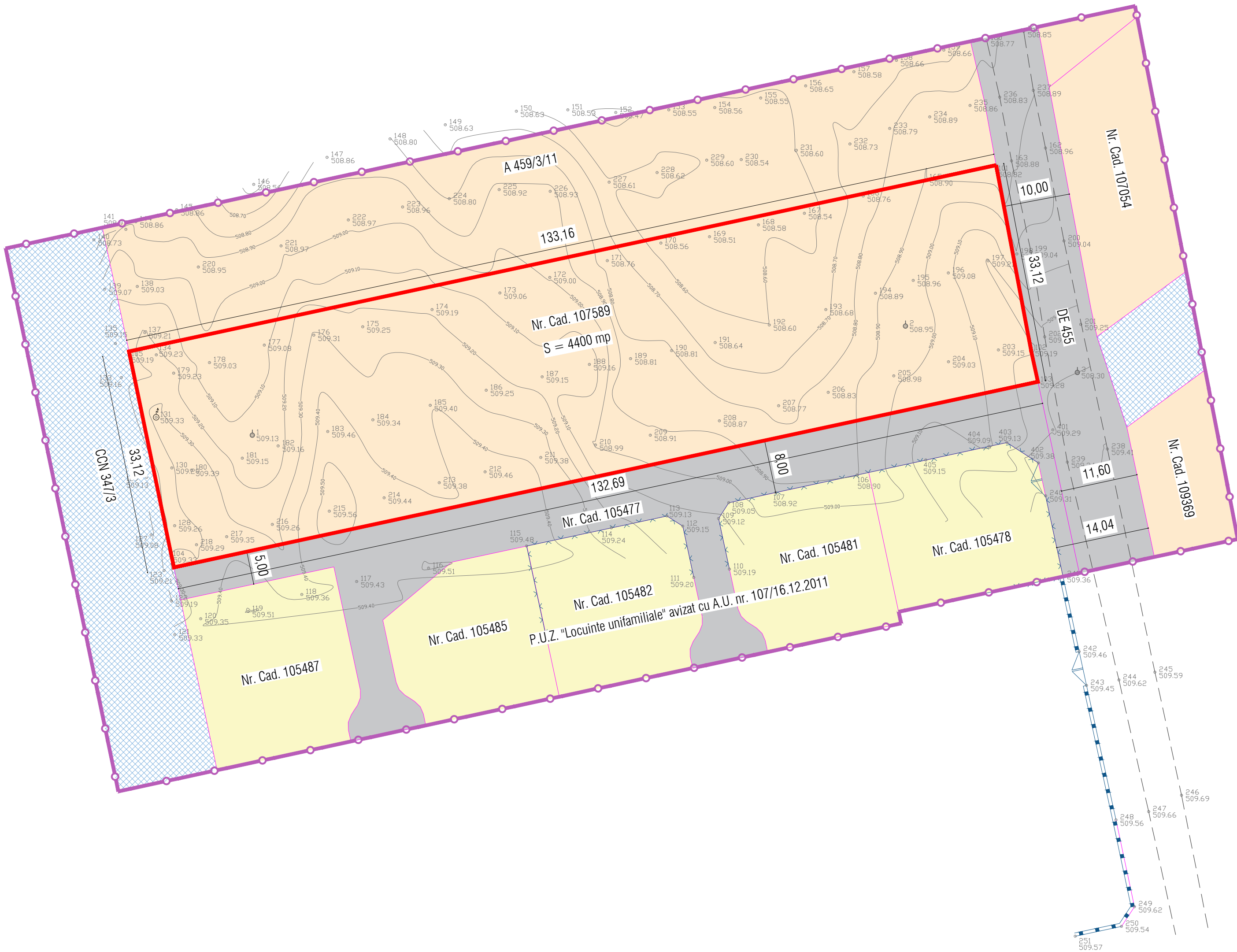
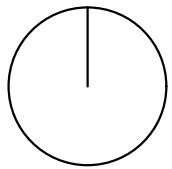


P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

IN JUD. BRASOV, COM. HARMAN, EXTRAVILAN, NR. CAD. 107589

PLAN SITUATIA EXISTENTA sc. 1:500



Legenda

- Limita zona reglementata
- Limita zona analizata
- Linii parcelare existente
- Margine drum conform situatiei existente din teren
- Canal de desecare
- Teren nereglementat urbanistic situat in extravilan
- Teren intravilan - zona de locuinte unifamiliale conform P.U.Z. "Locuinte unifamiliale" avizat cu A.U. nr. 107/16.12.2011
- Drum existent
- Gard din metal cu fundatie de beton
- Gard din plasa de sarma

Nr. cad. 107589		
INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereografic 1970		
Plan de referinta: Marea Neagra 1975		
Pct.	N (m)	E (m)
101	470404.212	553455.114
102	470376.412	553460.358
103	470371.687	553461.382
104	470343.848	553331.647
105	470376.275	553324.922
Suprafata totala masurata= 4.400 mp		
Suprafata din act= 4.400 mp		

Disfunctionalitati		
Nr. crt.	Existente	Remediere prin P.U.Z.
1	Lipsa reglementarilor urbanistice pentru locuinte	Se stabilesc prin prezenta documentatie

SAS			SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO CUI 36454911, 18/17/50/2016 8-dul Muncii nr. 13, ap. 1, Brasov tel. 0749855945, 0766413990, e-mail: contact@schmidt-arch.ro	Initiator: Kaufmes Michael	Proiect nr. 1-32-34
specificatie:	nume:	semnatura	Amplasament: Jud. Brasov, com. Harman, extravilan, nr. cad. 107589	Denumire proiect: Intocmirea P.U.Z. - Construire locuinte individuale si functii complementare PLAN SITUATIA EXISTENTA	FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	Arh. Fintina Elena				Planşa nr. U1
PROIECTAT	Arh. Fintina Elena				
DESENAT	Dumitru Alina				
© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planşelor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.			DATA: 03.2025		